

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор

“ 31 ” декабрь 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
5 микрорайон дом №5,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Дмитриевой Юлии Григорьевны,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол
общего собрания 1/5-2015 от 11.03.2015г),

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора
Дармориз Натальи Александровны,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 01 ” Ноября 2013 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 5, расположенном по адресу: 5 мкр.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
---	--	--	---	---

Текущий ремонт мест общего пользования	По плану	руб	12 877,78	8 794,00
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах.	Ежедневно	руб	4 645,13	4 645,13
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	руб	-	-
Вывоз и утилизация ТКО	38,25	МЗ	11 573,75	18 838,13
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	руб	4 733,87	6 244,37
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	875	
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	руб	89 805,96	89 805,96
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	21 680	21 680
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	6000	6 000
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	руб	4000	4 000
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	2 241,5	2 241,5
Аварийно-диспетчерская служба	Ежемесячно	руб	1 52,97	152,97
Общедомовые нужды	Ежемесячно	руб	13 741,55	13 741,55
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	862,5	862,50
Страхование лифтов	Ежемесячно	руб	25	-
Вознаграждение (Ежемесячная 5 872,73; сумма начислений за июль-декабрь 2017г)		руб	35 236,38	35 236,38
			208 451,39	212 242,49

2. Всего за период с “ 01 ” декабрь 2017 г. по “ 31 ” декабрь 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 212 242,49
(Двести двенадцать тысяч двести сорок два) рублей 49 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – _____

Решетникова Юлия Григорьевна

Юсупов